

## Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 95 couverts avec terrasse dans le Tarn et Garonne (82)

Annonce **C1107813** postée le **24/novembre/2021**

### Description de l'activité

---

Cession d'un commerce de restauration rapide, snack : salades, burgers, viennoiseries, boissons , CA 2022 proche de 600 K progression pour 2023.

Situé dans une zone commerciale en pleine expansion dans le Tarn et Garonne (82).

La salle de 95 places et la terrasse de 60 places sont très agréables et remises à neuf en 2021.

Le snack et la cuisine sont équipés d'un matériel complet et récent.

Affaire qui séduira par sa qualité de vie (établissement fermé le soir et le dimanche).

Prix du fonds de commerce FAI 418 000 .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **95**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface totale** : 188 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 33 400 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
397 000 €	€	
€	€	
87 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **418 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **167 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**