

Centre commercial, plusieurs arcades, showroom, Morges () en Suisse

Annonce **C1107004** postée le **18/novembre/2021**

Description de l'activité

Morges locaux commerciaux et arcades.

Situation : Les locaux sont accessibles à 5 minutes de la Gare CFF de Morges et du centre-ville et un accès direct à l'autoroute.

Description : Le Centre Commercial reçoit près de 3 millions de visiteurs par année.

Rénové en 2016, plusieurs locaux commerciaux (pharmacie, coiffeur, barbier, restaurant, etc) occupent le rez, d'une galerie marchande dont la grande surface est la Coop située au sous-sol.

Le centre bénéficie d'un grand parking de 277 places.

Surfaces et prix par arcade/local au rez et vitrines :

-Local de 284 m2.

-Loyer de 150 CHF/m2/an HT HC.

Activités : Toutes activités commerciales et de ventes sauf restauration et alimentation.

Durée du bail : 5/10 ans.

Disponibilité des locaux : à convenir.

Observations : Le centre commercial bénéficie d'un accès aisé, d'un trafic important et de nombreuses places de parc.

Surface commerciale : 284 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Morges (), Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Morges : **14 615 (ville)**

Photos

