

## Bar, Brasserie, PMU 80 couverts avec terrasse en Poitou-Charentes

Annonce **C1106960** postée le **18/novembre/2021**

### Description de l'activité

---

Bar / Brasserie / PMU.  
Emplacement no1 Commune dynamique.  
Environnement commercial .  
2 marchés par semaine .  
Grande salle de 80 places assises avec terrasse de 40 places .  
Équipe en place.  
Affaire à redynamiser .  
Vendu cause retraite .

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **80**

**Loyer annuel** : 18 476 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2020  | 221 000 EUR |
| EBE en 2020 | 83 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **218 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.