

## Pharmacie, 150 m2, Grasse (06130) en France

Annonce **C1106897** postée le **18/novembre/2021**

### Description de l'activité

---

Arrière-pays, vente d'une officine de pharmacie avec chiffre d'affaires à 690kEUR en progression. Accès PMR aux normes. Le bail comprend un large appartement attenant. Masse salariale très faible. Idéal primoaccédant avec apport limité.

Prix net vendeur de 450 000EUR

Frais d'agence 8% TTC soit 6.67 HT à charge acquéreur en sus.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	690 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **486 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Grasse : **53 150 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**