

## Bar, Tabac, Restaurant du midi en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1106797** mise à jour le **19 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

Ce bar tabac détient le monopole du bourg et propose une petite restauration du midi. Vous pourrez vous projeter et réaliser de nouvelles activités. L'établissement est fermé le samedi après-midi et le dimanche ! Vous profiterez également de 5 semaines de fermeture par an dont 3 en Août, qualité de vie optimale ! Très grand logement 3 chambres plus pièces annexes. Vente Murs et fonds indissociable. EBER 120 K euros. Nous contacter pour visiter !

### Affaire du midi uniquement

Loyer annuel : 11 140 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 121 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **290 440 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**