

Loto, PMU, Presse, Tabac en Ardèche (07) en France

Annonce **C1106711** mise à jour le **18 novembre 2021**

Description de l'activité

A vendre : Belle affaire de tabac, presse, loto sur axe passant du Sud Ardeche.

CA en constante évolution.

La progression de l'activité est actuellement de plus 16% depuis le début de l'année 2021 portant l'EBE à 240 000 €.

La surface actuelle de va doublée après travaux en janvier 2022, ce qui laisse entrevoir encore une augmentation importante du chiffre d'affaires et notamment dans la vente de produits à forte marge qui ne pouvaient pas être présenté auparavant.

L'affaire est exploitée par 2 associés et 2 salariés.

Loyer annuel : 16 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	662 000 EUR
EBE en 2023	279 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **760 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **175 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.