

Bar, tapas Licence IV dans les Pyrénées Orientales dans une station balnéaire (66) en France

Annonce **C1105978** postée le **10/novembre/2021**

Description de l'activité

Bar à tapas (Licence IV) d'une superficie de 280 m², ouvert à l'année, propose des repas sur place, des ventes à emporter et organise des soirées à thème.

Il est situé au centre d'un village catalan d'une station balnéaire implanté dans le département des Pyrénées Orientales (66), en région Occitanie. L'emplacement stratégique avec la terrasse offrent une belle visibilité.

L'affaire bénéficie d'une clientèle variée, essentiellement d'habitues (été comme hiver) ce qui assure un flux régulier et en augmentation.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 325 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2023

46 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.