

## Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1105889** mise à jour le **24 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Montpellier (34000) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie Licence III, situé au cœur du centre piéton.

Salles voûtées avec pierres apparentes-cuisine ouverte sur la terrasse, dans une rue piétonne et un quartier commerçant.

- Capacité d'accueil intérieur : 100 personnes.

- Capacité d'accueil de la terrasse : 140 personnes.

Ticket moyen midi de 20 € et soir de 30 €.

Possibilité d'intégrer une licence de débit de boisson (3e ou 4e catégorie).

Petite salle attenante avec entrée annexe permettant de développer une activité de bar tapas.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **140**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 104 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022

873 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **784 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**