

## Crêperie avec une petite carte brasserie dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1105355** mise à jour le **08 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) sur un emplacement N°1 : A vendre, belle crêperie avec licence IV proposant également une petite carte brasserie.

L'établissement bénéficie d'un emplacement numéro un au cœur d'un site touristique incontournable du Finistère.

Commerce, aux normes, d'une cuisine semi-ouverte parfaitement équipée et entretenue, de 30 places en intérieur et d'une terrasse idéalement exposée de 45 places.

Belle qualité de vie avec 5 mois de fermeture par an et un service le soir uniquement en juillet et aout.

Aucun salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires supérieur à 330.000 € et belle rentabilité avec un EBE reconstitué de 100 000 €.

Belle opportunité pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Loyer annuel** : 25 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	330 000 EUR
EBE	87 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**