

## Local commercial Restauration rapide, Lyon 6ème au cœur d'une rue commerçante (69006) en France

Annonce **C1104760** mise à jour le **05 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons en EXCLUSIVITE ce joli local actuellement exploité en restauration rapide sans cuisson qui est idéale pour une première affaire ou pour une affaire complémentaire pour professionnel qui cherche à se développer

Nombreux points forts pour cette affaire :

- emplacement privilégié dans une rue réellement commerçante,
- quartier CSP ++
- Très belle clientèle mixte affaire/bureau, résidentielle, passage
- Tout petit loyer
- Sans personnel
- très propre et très bien entretenue
- Petit prix

Plus d'informations sur demande

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Nombreux points forts pour ce local :

- Emplacement privilégié dans une rue réellement commerçante.
- Quartier CSP ++.
- Belle clientèle mixte affaire/bureau, résidentielle, passage.
- Tout petit loyer.
- Sans personnel.
- Propre et bien entretenue.
- Petit prix.

### Informations sur la cession

---

Prix : **48 200 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**