

## Hôtel bureau en Languedoc-Roussillon en France

Annonce **C1104444** postée le **29/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

hôtel bureau de charme au coeur d'une ville très touristique, proche de toutes les commodités et des sites touristiques, une dizaine de chambres climatisées et insonorisées, situation exceptionnelle et incontournable, cet hôtel a été entièrement rénové avec goût, les petits déjeuners peuvent être servis sur la terrasse. cet établissement possède tous les atouts pour un couple qui cherche une structure de taille raisonnable, sans aucun travaux. a voir absolument !

**Surface commerciale** : 373 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	264 000 EUR
Res. net en 2019	92 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **470 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**