

## Pizzeria, snack en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1104063** postée le **27/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

VENTE PIZZERIA SNACK - A EMPORTER & LIVRAISONS (Alpes-Maritimes Ouest) - uniquement en Livraison et à Emporter (pas de service à table). Connu depuis + de 15 ans. Peu de concurrence. Forte visibilité sur un grand axe + parking gratuit. Important passage. Commande moyenne 25 . Pizzas fraîches entièrement faites sur place, produits qualitatifs. Secteur de villas, belle clientèle. Commandes clients en ligne. 70% de livraison + 30 % à emporter. Scooters électriques récents. Environ 40 pizzas par jour en semaine + 80 par soir le weekend. Carte principale de pizzas, complétée par du snacking (salades, sandwiches, burgers, boissons, desserts). Bail récent (2020 - 2029). Garage personnel fermé pour scooter + grande réserve de stockage froid. A tenir en solo (en couple) + commis pizzas et livreurs en temps partiels. Nombreux matériels récents (remplacé en 2023). Actuellement uniquement A Emporter le midi : livraison à mettre en place). Publicité et communication à développer. CA : 175.984 HT - EBE : 34.508 - Prix du fonds de commerce : 175.870 FAI TTC

**Loyer annuel : 18 598 €**

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
195 000 €	€	175 000 €
€	€	€
46 000 €	45 000 €	38 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	€	4 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **175 870 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**