

## Restaurant semi-gastronomique, Paris 15ème dans un quartier touristique (75015) en France

Annonce **C1103311** postée le **21/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

Hengxin immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce d'un restaurant semi-gastronomique - Idéalement situé dans le 15ème arrondissement, porte de Versailles, proche du parc des expositions - 25 places assises au rez-de-chaussée, 25 en sous-sol ainsi q'une terrasse de 18 couverts - Cuisine fonctionnelle et équipée d'une chambre froide - extraction de 400 et très belle cave à vin - Aucun travaux à effectuer - Beaucoup de passage - quartier très touristique et en pleine expansion - 2200€ mensuel - Provision sur charges de 260€ mensuel - Bail 3,6,9 fin 2025 - L'avis du consultant : Très gros potentiel dû à l'expansion du quartier

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**