

## Poissonnerie-fromagerie, Marseille (13000) en France

Annonce **C1102802** postée le **19/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

A VENDRE - Entre Toulon et Marseille, Belle affaire de poissonnerie-fromagerie !  
CA supérieur à 1500K .

Cette affaire saura vous séduire par sa belle rentabilité et son emplacement de premier choix.  
Etablissement fréquenté par une clientèle fidèle et haut de gamme ! Potentiel de développement sur la partie dégustation avec un espace dédié sur place.  
Le local de 140m2 vous donnera l'espace suffisant pour travailler confortablement avec le matériel en place et en parfait état.  
Licence de marque sur 10 ans.  
Prix de cession de 100% des titre de la SAS = 660000

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 29 500 €

#### Éléments chiffrés :

	2020	2021
1 476 000 €	1 645 000 €	
€	€	
236 000 €	276 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **660 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **418 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**