Bar, Hôtel restaurant 3* d'environ 10 chambres, Vannes (56000) en France

Annonce **C1101267** postée le **08/octobre/2021**

Description de l'activité

56 A vendre FONDS de COMMERCE & MURS HOTEL *** RESTAURANT LICENCE IV

Charme et Authenticité caractérisent cet établissement.

La partie HOTEL comprend 10 Chambres (Entre 25 & 40 m2) et bénéficient pour chacune d'elle, d'une décoration personnalisée.

La partie RESTAURANT, située au rez-de-chaussée, propose une cinquantaine de places répartie autour d'un patio et donnant sur un petit jardin.
Proposition actuelle : Restauration Gastronomique

Quelques chiffres : 30/09/2022
* Chiffre d'affaires Hôtel + Petit dj : 207.000 environ
* Chiffre d'affaires Restaurant : 165.000 environ

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 40 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2024
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**104 600 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**798 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.