

## Bar, vin, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse, L'Arbresle (69210)

Annonce **C1100772** mise à jour le **22 octobre 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, bar à vins bien situé au cœur de la ville.

Décoration et matériel en bon état (rénovation en septembre 2017).

Grand parking public adjacent.

Salle de 50 cv + bar à vins de 20 places ambiance cosy et 45 cv en terrasse.

Licence IV.

Fermé week-ends et ponts fériés.

Potentiel de développement en utilisant l'annexe et en augmentant les jours d'ouverture.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 776 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement de région

Type de cession :                fonds de commerce

Prix de cession :                **110 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **L'Arbresle (69210), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à L'Arbresle : **6 220 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**