Bar, vin, Restaurant, Bar licence IV 20 couverts avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce **C1100772** mise à jour le **22 octobre 2021**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, bar à vins bien situé au cœur de la ville.

Décoration et matériel en bon état (rénovation en septembre 2017).

Grand parking public adjacent.

Salle de 50 cv + bar à vins de 20 places ambiance cosy et 45 cv en terrasse.

Licence IV.

Fermé week-ends et ponts fériés.

Potentiel de développement en utilisant l'annexe et en augmentant les jours d'ouverture.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 14 204 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	271 000 EUR
EBE en 2024	62 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**79 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**70 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.