

## Épicerie, Bar, Loto dans la Vienne (86)

Annonce **C1099598** postée le **05/octobre/2021**

### Description de l'activité

---

ÉPICERIE - BAR - FDJ.  
Commerce de proximité à la campagne .  
CA de 156 000 \_ panier moyen 12 .  
Réserve .  
Logement 3 chambres .  
par mois ( logement + commerce )

**Loyer annuel : 1 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	159 000 EUR
EBE en 2020	26 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **53 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **26 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**