Bar, Brasserie, Loto, PMU licence IV 25 couverts avec terrasse près de Montargis (45200) en France

Annonce **C1098758** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

77- Bar, brasserie, FDJ, PMU Licence IV, proche Montargis, sur un axe passant.

Tenue depuis 16 ans, surface d'environ 100 m2, 25 places, 15 en contre terrasse, et 10 en terrasse ouverte.

Cuisine avec extraction.

Pas de personnel a reprendre.

Bail neuf à la reprise.

Très faible loyer.

Com totale 49 300 Euros plus bar.

Possibilité d'avoir un logement.

Prix : 220 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 5 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.