

## Bar, Café, Tabac 40 places avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1098562** mise à jour le **29 octobre 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un fonds de commerce bar, tabac, Française des jeux, restauration.

Bel emplacement, sur un axe passant proche d'une grande ville Sud-Ouest Charente Maritime (17).

Bel établissement.

Une partie tabac et une partie bar restaurant.

40 places intérieur, 30 places extérieur.

établissement aux normes PMR.

Matériel complet.

Beau logement indépendant : 150 m<sup>2</sup> : 2 salle de bains, 4 chambres, terrasse, chiffre d'affaires 178 600 €.

Commissions 99 660 €.

EBE 100 000 €.

Vente des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	179 000 EUR
EBE	100 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**