

## Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine face, la mer (35) en France

Annonce **C1097995** mise à jour le **24 septembre 2021**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : Restaurant situé face à la mer.

L'établissement, rénové récemment est d'une qualité irréprochable. La cuisine fonctionnelle avec une marche en avant est parfaitement entretenue.

Environ de 40 places à l'intérieur, une terrasse de 20 couverts exposée plein sud donnant sur un jardin clos.

Logement de caractère comprenant un salon/séjour sur parquet et trois chambres au deuxième niveau.

Les murs sont à vendre, ce qui représente une belle affaire de capitalisation.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **138 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**