

Bar, Restaurant, Loto, Tabac, Traiteur du midi 50 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce C1097969 mise à jour le 28 décembre 2021

Description de l'activité

Situé dans un petit village entre l'Evre et la Loire, restaurant du midi, traiteur-bar, tabac et loterie.

Terrasse de 50 places, 3 salles indépendantes d'environ 40 places.

Grand parking privé.

Bel outil de travail, matériel et agencement en bon état.

Clientèle local.

Logement spacieux et lumineux.

Idéal pour un couple de professionnel.

Vente pour raison de santé.

Le commerce possède : une terrasse

Affaire du midi uniquement Nombre de places en salle : 50 Nombre de places en terrasse : 50

Loyer annuel: 36 900 TND

Éléments chiffrés :

	2020	2021
648 000 TND	461 000 TND	
TND	TND	
280 000 TND	154 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 450 400 TND FAI
Apport personnel nécessaire : 180 900 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.