

Local commercial idéal pour Téléphonie, Agence de voyages, Salon de coiffure, Infirmiers, 100 m2, Hammam Sousse hyper centre en Tunisie

Annonce C1097252 postée le 30/septembre/2021

Description de l'activité

Hammam Sousse hyper centre, cité de la plage à deux pas de la mer en rez de chaussée d'un immeuble récent.

Murs commerciaux de 60.28 m2 (total 100 m2) en angle de rue.

Exploitable en magasin de téléphonie, cyber, photocopie, agence de voyage, agence immobilière, salon de coiffure, laboratoire, infirmerie, cabinet médicale, cabinet comptable, etc.

Idéal pour un investissement locatif.

Rentabilité brute : 9.1 %.

Copropriété de 8 lots.

Charges annuelles: 600 dinars.

Honoraires d'agence à la charge de l'acheteur : 9 000 TND.

Chauffage: Individuel.

Surface commerciale: 60 m²

Surface totale: 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 91 800 € (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation: Hammam Sousse, Hammam Sousse, Sousse

Nombre d'habitants* à Hammam Sousse : 42 691

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.