

Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 105 m2 sur une voie principale Lac 1 Tunis Nord en Tunisie

Annonce **C1097145** postée le **30/septembre/2021**

Description de l'activité

Local commercial (2 étages : 60 et 45 mètre carrée).

Emplacement stratégique pour ce fonds de commerce.

Situé sur une voie principale Lac 1 Tunis Nord.

Dans un quartier passager, de tout commerces, transport.

Ce local est déjà loué.

Chaque mois : 2011 dinars.

Augmentation annuelle chaque janvier de 7%.

Ps : Possibilité d'obtenir une licence d'alcool.

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 618 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **112 700 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Tunis**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.