

# Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 105 m2 sur une voie principale Lac 1 Tunis Nord en Tunisie

#### Annonce C1097145 postée le 30/septembre/2021

## Description de l'activité

Local commercial (2 étages : 60 et 45 mètre carrée).

Emplacement stratégique pour ce fonds de commerce.

Situé sur une voie principale Lac 1 Tunis Nord.

Dans un quartier passager, de tout commerces, transport.

Ce local est déjà loué.

Chaque mois: 2011 dinars.

Augmentation annuelle chaque janvier de 7%.

Ps : Possibilité d'obtenir une licence d'alcool.

Surface totale: 105 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 618 €

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : 112 700 € (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation: Tunis

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.