

Crêperie, saladerie, grillade dans la Manche (50) en France

Annonce **C1096358** postée le **16/septembre/2021**

Description de l'activité

Crêperie, saladerie, plat du jour à reprendre dans une ville agréable du Cotentin,
 Capacité d'accueil de 40 couverts + 20 en terrasse,
 Locaux et matériel en très bon état,
 Parking à proximité immédiate,
 Idéal reprise en couple,
 Fermé 1 journée et demie/ hebdomadaire + 4 semaines de vacances.
 Bel appartement comprenant un séjour, 3 chambres, 2 salle d'eau et jardinet pouvant recevoir une famille
 Possibilité d'acquérir les murs en option
 EBE 65.000
 PRIX fonds de commerce: 120.000

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
148 000 €	168 000 €	156 000 €
€	€	€
65 000 €	77 000 €	71 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
 Prix de cession : **132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
 Apport personnel nécessaire : **33 000 €**
 L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.