

## Local commercial , 175 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1095877** mise à jour le **16 septembre 2021**

### Description de l'activité

---

Proche de l'agglomération du BAB et des axes routiers.

En Rez-de-chaussée, un dépôt / atelier d'environ 150 m2 avec bureau et bloc sanitaires.

Une petite mezzanine de stockage d'environ 25m21 accès livraisons, 1 accès piétons.

Cour privative d'environ 100 m2.

Loyer : 1.200,00 € HT HC / mois.

Charges annuelles : Environ 240,00 € HT.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

