

## Loto, Presse, Tabac, 70 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1095555** postée le **13/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce tabac, presse, jeux, emplacement N°1 avec très bonne visibilité dans un rond point. Parking gratuit et grand flux de passage piéton.

Aménagements récent, pas de travaux à prévoir.

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	371 000 EUR
EBE en 2023	146 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **385 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **140 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**