

## Pizzeria, Restauration rapide dans une zone piétonne et fréquentée,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1095429** mise à jour le **09 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : A vendre un fonds de commerce de vente à emporter de pizzeria, paninis, glaces, granités.

Une affaire de qualité avec une excellente rentabilité (EBR de 74300 €).

Jouissant d'un emplacement numéro 1 au cœur de la ville de Grenoble (38000), cette affaire est située dans une zone piétonne très fréquentée.

Bénéficiant d'une moyenne de 600 clients par jours grâce à sa proximité avec le passage du tramway, ce fonds de commerce serait idéal pour un couple de repreneur ou une personne seule avec un salarié. De plus, l'établissement présente du matériel adapté et de qualité, permettant non seulement une préparation facile des produits et une cuisson goûteuse et rapide.

Le fonds de commerce est proposé au prix de 154 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Une affaire saine.

**Surface commerciale** : 32 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 32 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 047 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**