

## Crêperie, Pizzeria, Restaurant 25 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1094759** postée le **06/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

Paris Ouest, restaurant/pizzeria/crêperie/bistronomie, emplacement idéal pour un chef ou couple pour cuisine française ou italienne.

Tenue depuis 4 ans, potentiel de développement.

Entouré de restaurants et poche métro, 25 places assises et 2 terrasses de 22 places. Cuisine avec extraction.

Bail à renouveler en 2030.

Prix : 1 045 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 39 125 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 045 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ouest à Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**