

## Boulangerie - pâtisserie dans une petite commune de Dordogne (24) en France

Annonce **C1094464** mise à jour le **28 août 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie située au cœur d'une petite commune de Dordogne (24). Village agréable et très apprécié, arrêt zone bleue devant la boutique ; un emplacement N°1.

Matériel et agencement de qualité.

Aucun investissement à prévoir.

Idéal pour une 1ère installation.

Nombre de quintaux de farine /an : **500**

**Loyer mensuel : 1 320 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	347 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **265 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**