Bar, Tabac, Rapido, PMU 30 places avec terrasse, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1093288** postée le **20/août/2021**

Description de l'activité

URGENT - A SAISIR
Très belle affaire située à St Malo sur un axe entrant très fréquenté.
Idéal pour une personne dynamique.
Fort potentiel de développement.
salle de 30 places et une terrasse de 20 places.
CA HT 2019 : Bar 89 725€+ commissions 54 743€
Loyer: 930 €/mois
Fonds: 115 000€ FAI
Pour toutes informations et visites vous pouvez contacter Gilles Thoreux au 06/75/50/43/37 pour west-transactions.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 10 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2020	74 000 CHF
Res. net en 2020	29 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**107 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.