

Loto, PMU, Presse, Tabac dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce C1092704 postée le 10/août/2021

Description de l'activité

Idéalement situé en plein cœur de ville avec stationnement à proximité.

Affaire avec une belle rentabilité, qui peut encore se développer avec le PMU, le vapotage, les colis, etc.

Pour une personne seule ou un couple.

Appartement de type 4 à rafraichir, très faible loyer.

Possibilité d'achat des murs.

Loyer annuel: 6 084 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
129 000 €	134 000 €	139 000 €
€	€	€
89 000 €	92 000 €	101 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 209 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 84 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.