

## Bar, Brasserie 150 couverts avec terrasse dans le Morbihan face, la mer (56) en France

Annonce **C1092426** postée le **05/août/2021**

### Description de l'activité

---

MORBIHAN (56) - A VENDRE BRASSERIE LIMONADE VUE MER. Idéalement situé face à la mer, l'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique avec une visibilité exceptionnelle à proximité immédiate d'un flux piétons et d'un environnement commercial important. L'établissement de 150 places assises exploite une terrasse exposée plein sud avec vue mer de 300 places environ. Véritable affaire de direction, son chiffre d'affaires de plus de 2 500 000 euros et sa rentabilité d'environ 550 000 euros en font une affaire extrêmement rare sur le marché. Enfin votre qualité de vie sera préservée grâce aux 3 mois de fermetures annuelles mis en place par les propriétaires actuels. AUCUNE HÉSITATION, prenez rendez vous avec votre conseiller pour plus d'information sur ce produit d'exception!

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **300**

**Loyer annuel** : 125 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	2 500 000 EUR
EBE	494 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **3 068 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**