

Chambres d'hôtes, Gîte, 26910 pi2 dans le Gers (32) en France

Annonce **C1091456** mise à jour le **26 juillet 2022**

Description de l'activité

Située dans une bourgade classée parmi les plus beaux villages de France, offrant une halte prisée sur les chemins de St Jacques de Compostelle, cette résidence de caractère est assurément un coup de cœur. L'établissement se trouve également à deux pas de la station thermale / ludique et propose différents types d'hébergements avec équipement complet (gîtes, chambres d'hôtes).

Le jardin arboré de 2500m2 propose une vue exceptionnelle sur la vallée et au loin, les Pyrénées. Vendue pour cause de retraite, cette affaire constitue avant tout un investissement immobilier intéressant (avec maison / espace privatif) et offre de belles possibilités de développement.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Surface commerciale : 26 910 pi²

Surface totale : 26 910 pi²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
99 000 CAD	91 000 CAD	
CAD	CAD	
36 000 CAD	31 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **937 600 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.