

## Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1091067** mise à jour le **23 juillet 2021**

### Description de l'activité

---

BAR RESTAURANT OUVRIER à la croisée de 3 départements, muni d'un grand parking. Capacité de 80 places assises, ainsi qu'une terrasse et un jardin à exploiter. CAHT supérieur à 200 000 euros. Service du midi. Fermé samedi et dimanche ainsi que 5 semaines de congés. Grand logement avec 3 chambres. Beau potentiel de développement pour un couple motivé. À voir au plus vite !!!

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **80**

**Loyer annuel** : 10 200 €  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **129 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**