

## Bar, Loto, Tabac, Sandwicherie / Snack, PMU avec terrasse dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1090759** mise à jour le **30 juillet 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre POITIERS  
BAR TABAC LOTO PMU , petit rayon presse, Snacking.  
Climatisation 2022.  
Établissement situé sur un axe passant en entrée de ville  
Terrasse, parking privé.  
Chiffre d'affaire en progression.  
Commissions 122 000 .  
4 semaines de fermeture

EXCELLENTE RENTABILITÉ  
EBE 141 K

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 9 912 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
287 000 €	290 000 €	287 000 €
€	€	€
140 000 €	130 000 €	121 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **209 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.