

## Restaurant, Dinan dans le centre ville (22100)

Annonce **C1090557** postée le **16/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

Dinan (22100) : Restaurant spécialisé dans les grillades au feu de bois placé dans le centre-ville.

Salles dotées d'une élégante ambiance bretonne avec des poutres apparentes et des boiseries qui font plonger les clients dans le charme inimitable d'un centre médiéval.

Établissement idéal pour un couple amoureux des produits de 1ère qualité qui se laisserait emporter sur le chemin façonné par les actuels exploitants qui ont su fidéliser une clientèle local et internationale.

Loyer : 870 € / mois.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 440 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	458 000 EUR
Res. net en 2019	1 000 EUR
Nb pers. en 2019	7

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **411 920 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**