

## Restaurant, Sandwicherie / Snack licence IV 50 couverts avec terrasse, Marignane (13700) en France

Annonce **C1090423** postée le **15/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

A VENDRE - MARIGNANE

Exclusivement pour amoureux d'une cuisine simple et de saison. Joli restaurant renommé de 50 places avec une clientèle d'affaire et de connaisseurs. 105 000 Euros de résultat avant rémunération de l'exploitant qui souhaite prendre sa retraite.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel : 12 011 €**

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
397 000 €	304 000 €	372 000 €
€	€	€
117 000 €	91 000 €	105 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Marignane (13700), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marignane : **34 515 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**