

## Librairie, Presse, Loto, 80 m2 dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1090373** mise à jour le **05 août 2021**

### Description de l'activité

---

Librairie, presse, BD, FDJ, loto située dans une rue principale d'une belle station balnéaire des Côtes d'Armor (22) en Bretagne.

Le rayon librairie est important et ne cesse d'augmenter.

L'espace de vente est de 80 m2 avec un bureau, une réserve et une cave ; tout est neuf, aucun travaux à prévoir.

Le gérant travaille avec un salarié et 2 extras pour l'été.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 830 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 69 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**