

## Bar, Pizzeria, Restaurant en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1089186** postée le **05/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

Pizzeria, restaurant, bar situé sur un axe passant à proximité de stations de ski.

Spécialités savoyardes telles que beignets de pommes de terre et planches de charcuterie, tartiflette, etc.

Carte de pizzas cuites au feu de bois dans une ambiance pub à la montagne à consommer sur place ou à emporter.

Organisation de soirées concerts.

Le bilan 2020 est un exercice de 16 mois avec 6 mois de fermeture pour crise sanitaire et raisons personnelles.

L'établissement n'est exploité que le soir depuis juillet 2019.

Cadre et qualité de vie assurés.

**Loyer annuel : 15 762 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
367 000 €	446 000 €	489 000 €
€	€	€
81 000 €	114 000 €	107 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver , en montagne

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.