

Tabac, Presse, Nantes (44000)

Annonce **C1089021** postée le **02/juillet/2021**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac-presse situé dans un secteur résidentiel ; un emplacement de qualité proche d'une pharmacie et d'un supermarché.

Un logement composé de 3 chambres avec accès indépendant.

Avec une fermeture le dimanche et 8 semaines de vacances, l'affaire permet d'assurer une belle qualité de vie.

La rentabilité brute de 115 000 € assure une rémunération confortable et une qualité de vie à 45 min du littoral.

Loyer annuel : 10 462 €

Éléments chiffrés :

EBE 101 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **432 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.