

Boulangerie, Pâtisserie, 158 m2, Meximieux (01800) en France

Annonce **C1087568** postée le **22/juin/2021**

Description de l'activité

Boulangerie située sur une place d'un gros village.

Elle réalise un chiffre d'affaires supérieur à 200 000 € et dispose d'une marge de progression en snacking et pâtisserie (peu développé).

Un petit logement est compris dans le bail du fonds de commerce et le fournil est très bien équipé.

Surface commerciale : 158 m²

Surface totale : 158 m²

Points fort :

- Proche de Lyon : Fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie installée au cœur d'un gros bourg très vivant.
- Tout le matériel de préparation est neuf, récent ou très bien entretenu.
- La boutique est accueillante et très bien agencée.
- Actuellement tenue par un expert en boulangerie, le chiffre d'affaires pourra aisément se développer en snacking.
- Faible loyer.
- Un logement d'environ 60 m² est inclus dans le bail.
- Zéro travaux à prévoir et une clientèle importante sont des atouts supplémentaires.

Éléments chiffrés :

CA 213 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Meximieux (01800), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Meximieux : **7 485 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.