

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts, Nantes (44000) en France

Annonce **C1087208** postée le **18/juin/2021**

### Description de l'activité

---

À Vendre, charmant restaurant bar licence 4 dans un quartier très recherché à Nantes. CA HT en progression, rentabilité supérieur à 90.000euros et loyer annuel inférieur à 10.000 euros. Vous bénéficiez de 50 places extérieur et de plus de 50 places en intérieur. Confort de vie ou possibilité de développer car l'établissement est fermé le week-end. L'équipe est en place. Gros coup de cœur, contacter nous pour visiter !

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel : 9 474 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	76 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**