

## Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Annecy (74000) en France

Annonce **C1086134** mise à jour le **14 juin 2021**

### Description de l'activité

---

Au pied du Mont Blanc, au carrefour des stations : Bar, restaurant d'une confortable surface commerciale de 120m2.

Il se compose d'une salle de bar dotée de 30 places assises, d'une salle de restaurant de 45 places assises et de deux spacieuses terrasses devant l'établissement pouvant contenir 45 places assises également.

Sa cuisine de 25 m2 est bien équipée et bénéficie d'une extraction.

Un appartement de 80 m2 situé au dessus du commerce.

Cette affaire à un gros potentiel de développement notamment grâce à sa surface.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **206 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**