

## Tabac en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1084432** postée le **31/mai/2021**

### Description de l'activité

---

URGENT !! Beau potentiel pour ce BAR TABAC situé sur un axe passager d'une grande ville de Charente-Maritime (17) et à 10 min de la mer . La clientèle est agréable, variée et fidèle. Cette affaire a un fort potentiel de développement et conviendrait parfaitement à un couple motivé et désirant s'investir. Son chiffre d'affaires de plus de 200.000 euros permet une rentabilité proche de 100.000 euros. N'hésitez pas à appeler pour plus de renseignements.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **100**

**Loyer mensuel** : 1 350 €

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
EBE	96 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **328 800 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**