

## Boulangerie, Pâtisserie, 30 m2 dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C1083958** postée le **27/mai/2021**

### Description de l'activité

---

Boulangerie-pâtisserie implantée dans un bon quartier, le long d'un axe très fréquenté, entre le centre-ville et la zone commerciale et industrielle.

En dehors des locaux, cette affaire draine une clientèle de salariés et employés des nombreuses entreprises avoisinantes.

Réputée pour sa boulangerie artisanale, son four à bois, ses produits régionaux, ses soirées pizzas et sa présence au marché de Noël.

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2020	2021
568 000 €	514 000 €	
€	€	
94 000 €	70 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **1 100 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **148 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.