

# Local commercial, 121 m2, Bordeaux (33000) en France

## Annonce C1074854 mise à jour le 20 mai 2021

### Description de l'activité

Excellente visibilité pour cet immeuble à la vente d'une superficie totale de 121.10M2

RDC 44,38M2 - R+1 43,72M2 - Sous Sol carrelé 33M2

Angle de rue - Belles prestations à proximité immédiate de la cité administrative dans un environnement commerçant (restaurants, alimentation, pharmacie etc)

Idéal pour une agence immobilière - professions libérales - cabinet d'assurance - optique - audio etc Boulevard Wilson face à la cité administrative

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **14** 

Surface commerciale: 64 m<sup>2</sup>

Surface totale: 121 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 900 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2019 886 000 TND

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 1 268 100 TND

#### Localisation

Localisation : Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : 241 287 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.