Hôtel bureau 2* avec parking proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1074736** mise à jour le **05 avril 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : Sur la route des Pyrénées centrale, à vendre un hôtel bureau** situé à moins d'une heure de Toulouse (31000), bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Établissement sous enseigne nationale, rénové, climatisé avec jardin arboré et parking sécurisé.

Vente en parts, des murs et du fonds de commerce de 2 770.000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**
Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 1 280 m²

Surface totale : 1 280 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 128 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2025
608 000 CHF	906 000 CHF	
CHF	CHF	
229 000 CHF	334 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 625 500 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.