

## Bureaux / Locaux professionnels, 86 m2, Marseille 1er (13001) en France

Annonce **C1073888** postée le **11/mai/2021**

### Description de l'activité

---

SECTEUR VIEUX PORT 13001 - Nous vous proposons à la location des bureaux très lumineux situés au 14ème étage d'un immeuble classé patrimoine architecturale de la ville de Marseille. Le bien totalise une surface de 85 m2 composé comme suit: 3 bureaux cloisonnés d'environ 10m2, 15 m2 et 34 m2, un couloir avec de nombreux rangements, une cuisine équipée d'un frigo, micro-onde et une cafetière, une salle d'eau avec une douche et un sanitaire ainsi qu'un deuxième sanitaire privé. Lieu de travail très agréable et totalement sain. Aucun travaux à prévoir. Ces bureaux ont été entièrement rénovés et disposent de climatiseurs dans chaque pièces, de nombreuses prises Rj45, de la fibre optique, d'un espace cuisine convivial, de baie vitrée et balconnet à chaque bureau et d'une douche. Transport en commun au pied de l'immeuble, ligne de tramway T2 et T3, métro ligne 2 ainsi que de nombreuses lignes de bus. Vue panoramique et exceptionnelle du Vieux Port. Bail de courte durée d'un an accepté.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 86 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 1er : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**