

## Bar, Tabac en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1073646** postée le **07/mai/2021**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un bar-tabac - affaire de monopole située dans une commune d'environ 7000 habitants ; fort du développement économique, l'environnement est en permanente évolution.

Bar-tabac-jeux sans PMU est fermé le dimanche bénéficiant d'un logement 3 chambres.

Le montant des commissions total est supérieur à 270 000 €.

La rentabilité permet, avec un apport de 150 000 €, de se rémunérer de 2000 € net par un associé.

**Loyer mensuel** : 14 400 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	189 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **641 160 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**