

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres dans le Loir et Cher (41) en France

Annonce **C1072908** mise à jour le **02 mars 2022**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher (41) : A vendre un hôtel restaurant - affaire fonctionne bien.

Développement possible grâce à une meilleure communication sur l'hôtel (ne sont pas du tout présents sur internet).

Salle de restaurant de 100 m2 avec une capacité de 120 couverts, salle de café, cuisine, toilettes, hôtel d'une vingtaine de chambres, cave et lingerie.

Matériel et locaux entretenus, pas de travaux à prévoir.

Logement de fonction de type f2.

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	223 000 EUR
EBE en 2020	48 000 EUR
Res. net en 2020	48 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.